

Свидетельство о допуске №0215 от 05.04.2018,
выданное СРО «Союз проектировщиков» (ОГРН 1092900000500, ИНН 2901192855, <http://spsro.ru>)

ЗАКАЗЧИК:

Шкира Андрей Иванович

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская.

СТАДИЯ:

Проектная документация

РАЗДЕЛ 2.

«Схема планировочной организации земельного участка»

ТОМ 2.1

«Схема планировочной организации земельного участка»

ШИФР:

01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Архангельск, 2020 г.

Свидетельство о допуске №0215 от 05.04.2018,
выданное СРО «Союз проектировщиков» (ОГРН 1092900000500, ИНН 2901192855, <http://spsro.ru>)

ЗАКАЗЧИК:

Шкира Андрей Иванович

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская.

СТАДИЯ:

Проектная документация

РАЗДЕЛ 2.

«Схема планировочной организации земельного участка»

ТОМ 2.1

«Схема планировочной организации земельного участка»

ШИФР:

01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ

Главный инженер
проекта ООО «МАРИС»



Раздрогов М.С.

Архангельск, 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 2.1

2

Обозначение	Наименование	Номер листа, примечание
01П/01.2020-2/1-ПЗУ.С	Содержание тома 2.1	2
01П/01.2020-2/1-ПЗУ.СП	Состав проектной документации	3
01П/01.2020-2/1-ПЗУ.Т	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Текстовая часть.	4-8
01П/01.2020-2/1-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Графическая часть.	9-13

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

01П/01.2020 - 2/1 - ПЗУ.С

Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская

ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

Схема планировочной организации земельного участка

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ПД	1	

ГИП Раздрогов М.С.

III.2020

Разработал Петровская В.С.

III.2020

Норм. контр. Кучер М.Н.

III.2020

Содержание тома 2.1.

Свидетельство о допуске №215 от 05.04.2018
Проектно-производственная

Тел: 8-921-470-77-00
Факс: (8182) 21-11-70

МАРИС
ООО «МАРИС»
Мастерская Архитектуры & Реконструкции Инженерных Сооружений

Формат А4

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Шифр	№ раздела	№ тома	Наименование
01П/01.2020-1/1-ПЗ	1	1.1	Пояснительная записка
01П/01.2020-2/1-ПЗУ	2	2.1	Схема планировочной организации земельного участка
01П/01.2020-3/1-АР	3	3.1	Архитектурные решения
01П/01.2020-4/1-КР	4	4.1	Конструктивные и объемно-планировочные решения
			Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
01П/01.2020-5/1-ИОС.5.1	5	5.1	Система электроснабжения.
01П/01.2020-5/2-ИОС.5.2		5.2	Система водоснабжения. Система водоотведения.
01П/01.2020-5/3-ИОС.5.3		5.3	Отопление и вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети.
01П/01.2020-5/4-ИОС.5.4		5.4	Сети связи.
01П/01.2020-6/1-ПОС	6	6.1	Проект организации строительства
01П/01.2020-8/1-ООС	8	8.1	Перечень мероприятий по охране окружающей среды
01П/01.2020-9/1-ПБ	9	9.1	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
01П/01.2020-10/1-ЭЭ	10(1)	10(1)	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

СОГЛАСОВАНО

Взам. инб.И

Подпись и дата

Инб.И подл.

01П/01.2020 - 2/1 - ПЗУ.СП

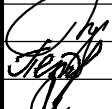
Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская

ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	Н ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ПД	1	

Схема планировочной организации земельного участка

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ПД	1	

ГИП	Раздрогод М.С.		III.2020
Разработал	Петровская В.С.		III.2020
Норм. контр.	Кучер М.Н.		III.2020

Состав проектной документации.

Свидетельство о допуске №215 от 05.04.2018
Проектно-производственная
Тел: 8-921-470-77-00
Факс: (8182) 21-11-70



ООО «МАРИС»
Мастерская Архитектуры & Реконструкции Инженерных Сооружений

РАЗДЕЛ 2. СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

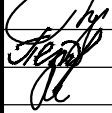

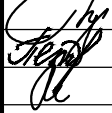
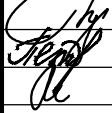
ОБЩАЯ ЧАСТЬ.

В соответствии с заданием на проектирование проектируемый объект: «Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская» относится к объектам непроизводственного назначения.

Данный раздел разработан на основании следующих документов:

- задание на проектирование;
- градостроительный план земельного участка №RU 29301000-3649;
- Правила землепользования и застройки г. Архангельска;
- федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*»;
- СП 4.2.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»;
- СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*».

СОГЛАСОВАНО

Инф. N подл.	Взам. инф. N	Подпись и дата	01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ.Т									
			Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская									
			ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
								III.2020		ПД	1	
			ГИП		Раздрогов М.С.			III.2020	Текстовая часть.	<small>Свидетельство о допуске №215 от 05.04.2018</small> <small>Проектно-производственная</small>  <small>ООО «МАРИС»</small> <small>Мастерская Архитектуры & Реконструкции Инженерных Сооружений</small>		
			Разработал		Петровская В.С.			III.2020				
			Норм. контр.		Кучер М.Н.			III.2020				

«а» Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Площадка проектируемого строительства расположена в г. Архангельске в Ломоносовском территориальном округе в зоне застройки Ж-8-1 (зона среднеэтажных и многоэтажных жилых домов. Основные виды разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка. Жилые дома высотой не выше 8 надземных этажей. Код 2.5). Удельные параметры разрешенного строительства в территориальной зоне Ж-8-1 для вновь строящихся или реконструируемых зданий не должны превышать 12 надземных этажей.

Площадка строительства расположена на внутридворовой территории, образованной ул. Урицкого, пр. Ломоносова и ул. Красноармейская. С южной стороны примыкает к 5-этажному жилому дому, расположенному по пр. Ломоносова, с северной – к 9-этажному жилому дому, расположенному по ул. Урицкого, с восточной – к жилому дому (общедомовая С(А)ФУ), перед которым расположен парк с прудом, с западной – к территории частного деревянного дома.

Здание размещается в границе трех земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:050506:429 (площадью 1139 кв.м); 29:22:050506:25 (площадью 536 кв.м); 29:22:050506:39 (площадью 695 кв.м) на месте допустимого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным градостроительным планом №RU 29301000-3649, а также в соответствии с Правилами землепользования и застройки Муниципального образования "Город Архангельск".

Проектируемое здание жилое, этажность – 8 этажей, отдельно стоящее.
Здание имеет цокольный этаж с техническими и кладовыми помещениями.
Общее количество этажей – 9 (8 надземных, 1 цокольный).

Въезды на придомовую территорию осуществляются со стороны ул. Красноармейская.

Территория свободна от застройки. Наличие опасных природных и техноприродных процессов не выявлено.

Климатические условия:

- Климатический район г. Архангельск – IIa (Рис. 1 СП 131.13330.2012).
- Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92: -33°C (при обеспеченности 0,98: -35°C) (Табл.3.1 СП 131.13330.2012).
- Снеговой район – IV (карта 1 СП 20.13330.2016).
- Расчетное значение веса снегового покрова – 2,0кПа (200 кгс/м²).
- Ветровой район – II (карта 3 СП 20.13330.2016).
- Нормативный скоростной напор ветра – 0,3 кПа (30 кгс/м²).
- Зона влажности – влажная (Рис.2 СП 131.13330.2012).

«б» Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно Правилам землепользования и застройки г. Архангельска участок проектируемого строительства находится вне границ санитарно-защитных зон промышленных объектов.

«в» Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент).

Проект планировки территории выполнен в соответствии с градостроительным планом земельного участка №RU 29301000-3649. Габариты проектируемого многоэтажного жилого дома не выходят за границы места допустимого размещения объекта капитального строительства (см. лист ПЗУ-2 (стр.12)).

Согласно ПЗЗ МО "Город Архангельск" для земельного участка устанавливается градостроительный регламент территориальной зоны Ж-8-1 (зона среднеэтажных и многоэтажных жилых домов. Основные виды разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка. Жилые дома высотой не выше 8 надземных этажей. Код 2.5). Виды разрешенного использования и удельные параметры разрешенного строительства определяются как для зоны Ж-8-1: удельные параметры разрешенного строительства для вновь строящихся или реконструируемых зданий не должны превышать 12 надземных этажей.



Проектом предполагается строительство на отведенном участке жилого дома этажностью 8 этажей.

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

ГИП	Раздрогов М.С.		III.2020
Разработал	Петровская В.С.		III.2020
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	Н ДОК.
		ПОДПИСЬ	ДАТА

01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ.Т

ЛИСТ

2

«г» Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Общая площадь земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050506:4:29, 29:22:050506:25, 29:22:050506:39 составляет 2370 м.кв.

Благоустраиваемая территория образована отведенным земельным участком, а также участком дополнительного благоустройства.

Площадь участка:

- в границах земельного участка - 2370 м.кв.;
- в границах дополнительного благоустройства - 369,32 м.кв.

Площадь застройки - 684,84 м.кв.

Площадь твердых покрытий:

- в границах земельного участка - 1146,68 м.кв.;
- в границах дополнительного благоустройства - 167,8 м.кв.

Площадь газонных покрытий:

- в границах земельного участка - 538,1 м.кв.;
- в границах дополнительного благоустройства - 202,75 м.кв.

Процент застройки: $684,84 \text{ м.кв.} / 2370 \text{ м.кв.} \times 100\% = 28,9\%$

Процент озеленения: $538,1 \text{ м.кв.} / 2370 \text{ м.кв.} \times 100\% = 22,7\%$

Коэффициент застройки: $K_z = S_{\text{застройки}} / S_{\text{участка}} = 684,84 \text{ м.кв.} / 2370 \text{ м.кв.} = 0,289$.

Коэффициент плотности застройки: $K_{пз} = S_{\text{здания}} / S_{\text{участка}} = 6278,14 \text{ м.кв.} / 2370 \text{ м.кв.} = 2,65$.

Детская, спортивная площадки и площадка для отдыха взрослого населения расположена в границах отведенных земельных участков. Расстояния от детской площадки до жилых окон составляет 12 м, расстояние от детской площадки до парковок - 15 м (что соответствует требованиям СП 4.2.13330.2011 п. 7.5 и табл.10).

«д» Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

Проектом не предусмотрено специальных мероприятий по инженерной подготовке и защите участка. Опасных геологических процессов на площадке строительства не выявлено. Отвод поверхностных вод от участка выполняется закрытым способом по проектируемой сети ливневой канализации.

Для защиты цокольного этажа от подъема грунтовых вод проектом предусматривается устройство сети наружного дренажа. Дренажные воды отводятся в систему ливневой канализации.

«е» Описание организации рельефа вертикальной планировкой.



Проектом предусмотрена сплошная вертикальная планировка участка. Отвод поверхностных вод осуществляется по спланированной поверхности твердых покрытий с последующим сбором в проектируемую закрытую ливневую сеть. Отведение ливневых стоков с крыши решается закрытым способом так же в проектируемую ливневую сеть.

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

ГИП	Раздрогов М.С.		III.2020
Разработал	Петровская В.С.		III.2020
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	Н ДОК.
		ПОДПИСЬ	ДАТА

01П/01.2020 - 2/1 - ПЗУ.Т

ЛИСТ

3

«ж» Описание решений по благоустройству территории.

На территории земельного участка предусматривается сквозной круговой проезд с заездом и выездом на ул. Красноармейская, устройство парковочных мест, пешеходные дорожки, детская и спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения, зеленые насаждения, искусственное освещение участка.

Детская, спортивная площадки и площадка для отдыха взрослого населения расположена в границах отведенных земельных участков. Расстояния от детской площадки до жилых окон составляет 12 м, расстояние от детской площадки до парковок – 15 м (что соответствует требованиям СП 4.2.13330.2011 п. 7.5 и табл.10).

Проектной документацией предусмотрены следующие типы покрытий:

– Тип 1 – покрытие проездов, парковок:

асфальтобетон мелкозернистый Тип Б марка II ГОСТ 9128–13 толщиной 0,06 м, уложенный по двухслойному основанию из щебня гранитного фракции 20–40, М600 (уложенного по способу заклинки), толщиной 0,15 м с подстилающим слоем из песка среднезернистого ГОСТ 8736–77 толщиной 0,4–0,5 м (с послойным уплотнением через каждые 100 мм) по геотекстилю и существующему уплотненному грунту;

– Тип 2 – покрытие тротуаров:

малоразмерная тротуарная плитка из бетона класса В30–В35 толщиной 0,05 м, уложенная на песок среднезернистый толщиной 0,05 м (с учетом уплотнения в щебеночное основание, коэффициент уплотнения 2,0) по основанию из щебня гранитного фракции 20–40, М600 (уложенного по способу заклинки), толщиной 0,10 м с подстилающим слоем из песка среднезернистого (ГОСТ 8736–77) толщиной 0,67 м (с послойным уплотнением через каждые 100 мм) по геотекстилю и существующему уплотненному грунту;

– Тип 3:

газон обыкновенный (посев многолетних трав, клевер белый), посев на растительный грунт толщиной 0,2 м по геотекстилю на подстилающий слой из песка среднезернистого ГОСТ 8736–77 (с послойным уплотнением через каждые 100 мм) толщиной 0,66 м, уложенный на геотекстиль по существующему уплотненному грунту;

Тип 4 – покрытие детской, спортивной площадки, площадки для отдыха взрослого населения:

отсев гранитный фракции 0–5 толщиной 0,1 м, уложенный на подстилающий слой из песка среднезернистого ГОСТ 8736–77 (с послойным уплотнением через каждые 100 мм), толщиной 0,12 м и геотекстиля с подстилающим слоем из песка среднезернистого ГОСТ 8736–77 (с послойным уплотнением через каждые 100 мм) толщиной 0,64 м и геотекстиля по существующему уплотненному грунту.

Проезды отделены от тротуара и газонов бортовым камнем БР100.30.15 (ГОСТ 6665–91). Тротуар отделен от газона и детских площадок бортовым камнем БР100.20.8 (ГОСТ 6665–91).



Обеспечение нормальных санитарно-гигиенических условий достигается мероприятиями по озеленению территории посадочным материалом в виде газонов и посадкой кустарников и деревьев. Зеленые насаждения выполняют функции защиты зданий и пешеходов от шума, ветра, снега и пыли. Посадочный материал для озеленения предусматривается в возрасте 5–7 лет с прикорневым комом земли размером 0,8х0,8х0,6 м.

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

ГИП	Раздогов М.С.		III.2020
Разработал	Петровская В.С.		III.2020
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	Н ДОК.
		ПОДПИСЬ	ДАТА

01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ.Т

ЛИСТ

4

«л» Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства – для объектов производственного назначения

Схема транспортных коммуникаций запроектирована с учетом необходимости обеспечения внешних и внутренних подъездов к объекту. Организовано два въезда-выезда на внутридворовую территорию жилого дома со стороны ул. Красноармейской.

Расчет требуемого количества машино-мест на автостоянках выполнен в соответствии с п.п. 11.3 СП 42.13330.2011, исходя из уровня автомобилизации на 1000 жителей. Открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе 25% для жилого района

Количество проживающих – 134 человека (см. расчет лист ПЗУ-1.2 (стр.11)).

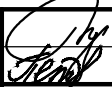

Расчетное число хранения автомобилей составляет – 12 машино-мест (см. расчет лист ПЗУ-1.2 (стр.11)).

Проектом предусмотрена парковка на 12 машино-мест (не более 10 машино-мест в группе).

В соответствии с п.п. 4.2.1 СП 59.13330.2012 на автостоянках следует выделять 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов. Расчетное число хранения автомобилей для МГН составляет 2 машино-места.

СОГЛАСОВАНО

Инф.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инф.№

ГИП	Раздрогов М.С.		III.2020
Разработал	Петровская В.С.		III.2020
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.
		ПОДПИСЬ	ДАТА

01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ.Т

ЛИСТ

5

РАЗДЕЛ 2. СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ

СОГЛАСОВАНО		

Инф.№ подл.	Взам. инф.№
Подпись и дата	

ГИП	Раздрогов М.С.		III.2020	01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ.Т	ЛИСТ
Разработал	Петровская В.С.		III.2020		6
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.		ПОДПИСЬ

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примеч.
1.1	Общие данные	
1.2	Расчет количества машино-мест и площадок.	
2	Градостроительный план земельного участка. Схема размещения объекта капитального строительства. М 1:500.	
3	Генплан (Основной чертеж).М 1:500	

Общие данные.

Данный раздел разработан на основании:
 - задания на проектирование;
 - градостроительного плана земельного участка №RU 29301000-3649.

1. Характеристика здания:

- Класс ответственности здания II;
- Класс долговечности здания II;
- Степень огнестойкости здания II (Статья 87, Табл. 21, ФЗ N123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности");
- Класс конструктивной пожарной опасности здания С0 (Статья 87, Табл. 22, ФЗ N123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности");
- Класс функциональной пожарной опасности Ф1.3 (Статья 32, п. 1, ФЗ N123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности").

2. Характеристика района строительства по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства.

Климатические условия:

- Климатический район г. Архангельск – IIа (Рис. 1 СП 131.13330.2012).
- Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92: -33° С (при обеспеченности 0,98: -35° С) (Табл.З.1 СП 131.13330.2012).
- Снеговой район – IV (карта 1 СП 20.13330.2016).
- Расчетное значение веса снегового покрова – 2,0кПа (200 кгс/м²).
- Ветровой район – II (карта 3 СП 20.13330.2016).
- Нормативный скоростной напор ветра – 0,3 кПа (30 кгс/м²).
- Зона влажности – влажная (Рис.2 СП 131.13330.2012).


3. Объемно-планировочное решение.


Проектом предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома в г.Архангельске по ул. Красноармейская этажностью 8 этажей.
 Проектируемое здание одноподъездное, входы в здание организованы со стороны двора.
 Высота этажа в чистоте составляет 2,8 м.
 В здании имеется цокольный этаж с техническими помещениями (электрощитовая, тепловая и водомерный узлы) и кладовыми помещениями.
 Генеральным планом предусмотрен круговой проезд по придомовой территории от ул. Красноармейской шириной 3,5-5,5 м, а также организованы стоянки для автомобилей жильцов и гостей. Количество парковочных мест соответствует потребностям будущих жильцов и рассчитано на основании действующих норм.
 На придомовой территории расположены площадка для отдыха взрослого населения, детская и спортивные площадки.
 Расчет необходимого количества парковочных мест и площадок приведен на листе ПЗУ-1.2.

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примеч.
	<u>Ссылочные документы:</u>	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные.	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
	<u>Исходно-разрешительная документация. Технические условия:</u>	
	<u>Прилагаемые документы:</u>	
Регистрационный номер члена в реестре СРО: №0215 от 05.04.2018	Свидетельство о членстве в СРО "Союз проектировщиков" регистрационный номер №0215, выданное СРО "Союз проектировщиков" (ОГРН 109290000500, ИНН 2901192855, http://spsro.ru)	1 лист

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта –  Раздрогов М.С.

						01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ			
						Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	Схема планировочной организации земельного участка	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
					III.2020		ПД	1.1	
ГИП				Раздрогов М.С.	III.2020				
Разработал				Петровская В.С.	III.2020				
Норм. контр.				Кучер М.Н.	III.2020				
						Общие данные.			

Свидетельство о допуске №0215 от 05.04.2018
 Проектно-производственная

 ООО «МАРИС»
 Мастерская Архитектуры & Реконструкции Инженерных Сооружений
 Тел: 8-921-470-77-00
 Факс: (882) 21-11-70

СОГЛАСОВАНО

Взам. инб.Н

Подпись и дата

Инб.Н подл.

РАСЧЕТ КОЛИЧЕСТВА МАШИНО-МЕСТ И ПЛОЩАДОК

Расчеты выполнены на основании:

- СП 42.13330.2011. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 54.13330.2011. «Здания жилые многоквартирные».
- Правила землепользования и застройки г. Архангельска (ПЗЗ г. Архангельска).

1. Расчет количества проживающих:

Площадь жилых квартир без учета лоджий и балконов составляет – 3995,6 м² (499,88х8).

Принимаем норму площади на одного человека для уровня комфорта «Эконом класс» – из расчета 30 м²/чел.
(Табл. 2, п.п. 5.6 СП 42.13330.2011)

Количество проживающих – 134 человек (3995,6/30)

2. Число мест хранения автомобилей (парковка):

Расчет выполняем исходя из уровня автомобилизации на 1000 жителей (п.п. 11.3 СП 42.13330.2011) Уровень автомобилизации, включая такси, ведомственные и грузовые автомобили, составляет 350 легковых автомобилей.

Открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе 25% для жилого района (см. п.п. 11.19, СП 42.13330.2011)

В соответствии с п.п. 11.3, 11.19 СП 42.13330.2011 расчетное число хранения автомобилей составляет – 12 машино-мест. ((134х350/1000)х0,25)

Проектом предусмотрена парковка на 12 машино-мест.

В соответствии с п.п. 4.2.1 СП 59.13330.2012 на автостоянках следует выделять 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов. Расчетное число хранения автомобилей составляет 2 машино-места. (12х0,1).

3. Расчет площадок для игр детей дошкольного возраста (детская площадка)

В соответствии с Табл. 2, Статья 22. ПЗЗ г. Архангельска расчетная площадь составляет – 40,2 м.кв. (134х0,3).
Допускается уменьшать, но не более чем на 50 процентов, удельные размеры площадок.

Проектом предусмотрена детская площадка – 38,7 м².

4. Расчет площадок для отдыха взрослого населения

В соответствии с Табл. 2, Статья 22. ПЗЗ г. Архангельска расчетная площадь составляет – 13,4 м.кв. (134х0,1)

Проектом предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения – 30,0 м².

5. Расчет спортивных площадок

В соответствии с п.п. 3 и Табл. 2, Статья 22. ПЗЗ г. Архангельска расчетная площадь составляет – 67,0 м.кв. (134х1,0х0,5)

Проектом предусмотрена площадка для занятий спортом – 93,8 м².

6. Расчет площадок для сбора мусора

Размер площадки для сбора мусора регламентируется количеством контейнеров для сбора мусора, который определяется исходя из нормы накопления твердых бытовых отходов для жилищного фонда (Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", Приложение М. СП 42.13330.2011).

Проектом предусмотрена площадка для сбора мусора на 2 контейнера по 1,1 м.куб. при условии вывоза мусора через день.

(134 чел.*1,71 м.куб./365дней)*2 дня =1,26 м³)

7. Расчет минимальной доли озеленения территории

Должна составлять не менее 15% площади земельного участка (Статья 21. ПЗЗ г. Архангельска).

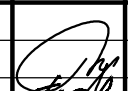

Доля озеленения составляет 22,7% (538,1 м.кв.)

СОГЛАСОВАНО

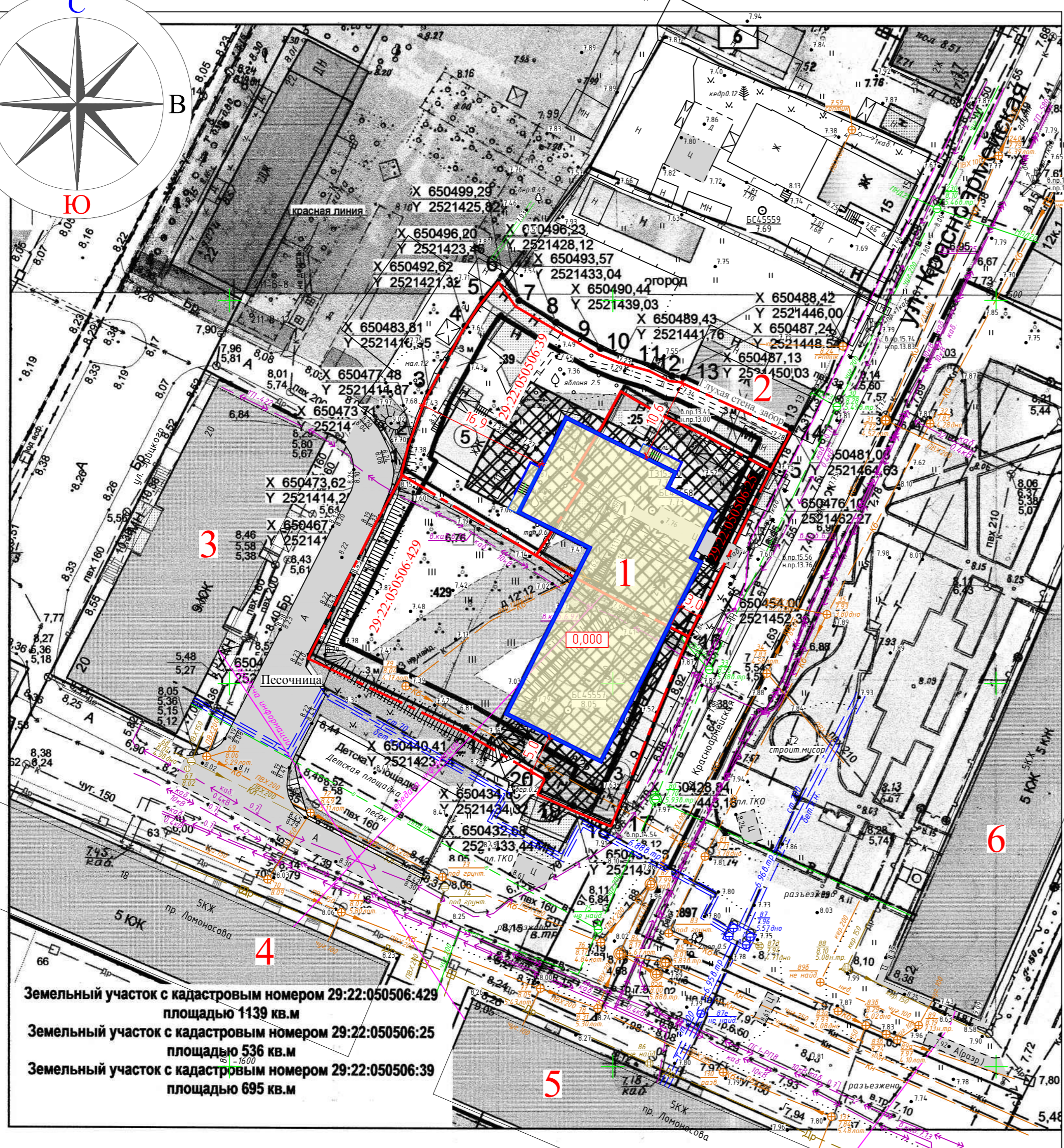
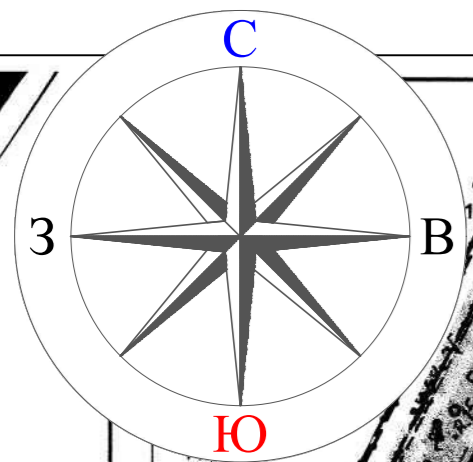
Взам. инб.Н

Подпись и дата

Инб.Н подл.

						01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ			
						Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	Н ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	Схема планировочной организации земельного участка	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
					III.2020		ПД	1.2	
ГИП				Раздрогоз М.С.	III.2020				
				Петровская В.С.	III.2020	Расчет количества машино-мест и площадок.	<small>Свидетельство о допуске №1275 от 05.04.2018</small>  <small>ООО «МАРИС»</small> <small>Мастерская Архитектуры & Реконструкции Инженерных Сооружений</small>		
				Кучер М.Н.	III.2020				
						<small>Тел: 8-921-470-77-00</small> <small>Факс: (8182) 21-11-70</small>			

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.
СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.
М 1:500.



Земельный участок с кадастровым номером 29:22:050506:429 площадью 1139 кв.м
 Земельный участок с кадастровым номером 29:22:050506:25 площадью 536 кв.м
 Земельный участок с кадастровым номером 29:22:050506:39 площадью 695 кв.м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы земельных участков. Кадастры № 29:22:050506:429, 29:22:050506:25, 29:22:050506:39. Общая площадь 2370 м.кв.
	Место допустимого размещения объекта капитального строительства

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НОМЕР ПО ПЛАНУ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ		КОЛИЧЕСТВО		ПЛОЩАДЬ, м.кв.		СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, м.куб.				
			ВСЕГО	в том числе: наземных подземных	ЗДАНИЙ	КВАРТИР ЗДАНИЯ ВСЕГО	ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ ВСЕГО	ОБЩАЯ НОРМИРУЕМАЯ ЗДАНИЯ ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО			
											ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ
1	Проектируемый жилой дом	8	9	8	1	1	96	96	676,26	5446,3	19340,0	-	-
2	Частный жилой дом	1	1	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Многэтажный жилой дом	9	10	9	1	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Многэтажный жилой дом	5	5	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Многэтажный жилой дом	5	5	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-
6	Многэтажный жилой дом	5	5	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-

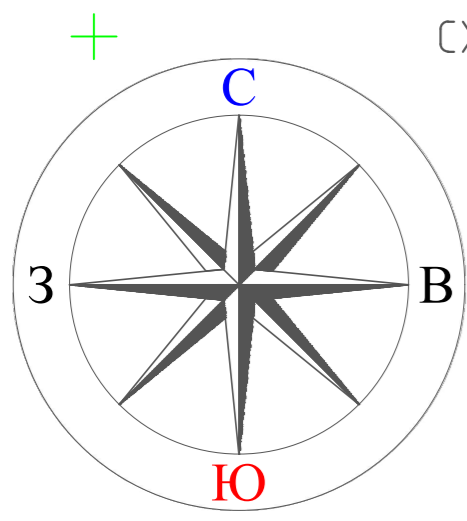
СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н
Инв.Н подл.
Подпись и дата

						01П/01.2020 - 2/1 - ПЗУ			
						Многэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	Схема планировочной организации земельного участка	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГИП	Разрогов М.С.				III.2020		ПД	2	
Разработал	Петровская В.С.				III.2020				
Норм. контр.	Кучер М.Н.				III.2020	Градостроительный план земельного участка. Схема размещения объекта капитального строительства. М 1:500.	ООО «МАРИС» Инженерская Архитектурно- и Реконструкционная Инженерная Организация Тел: 8-491-410-77-00 Факс: 09402-21-11-70		
							Формат А2		

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

№ п/п	УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ.	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ		ПРИМЕЧАНИЕ
				в гран. участка	в гран. благоустр.	
1		Проектируемое асфальтобетонное покрытие проездов толщиной 60 мм	М.КВ.	723,15	75,0	Всего: 798,15
2		Проектируемое покрытие тротуара из малоразмерной тротуарной плитки толщиной 50 мм.	М.КВ.	183,9	92,8	Всего: 276,7
3		Газон обыкновенный. Посев трад. Клевер белый	М.КВ.	538,1	202,75	Всего: 740,85
4		Покрытие спортивной площадки, детской площадки, площадки для отдыха взрослого населения – Отсев гранитный фракции 0-5.	М.КВ.	93,8	-	Всего: 93,8
5		Цвет (Бежевый, Красный, Розовый, Белый)	М.КВ.	38,7	-	Всего: 38,7
6		Отмостка из бетона толщиной 100-150 мм	М.КВ.	30,0	-	Всего: 30,0
7			М.КВ.	77,13	-	Всего: 77,13

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы земельных участков. Кадастровые номера 29:22:050506:429, 29:22:050506:25, 29:22:050506:39. Общая площадь 2370 м.кв.
	Граница дополнительного благоустройства. Площадь 369,32 м.кв.
	Проектируемое дорожное покрытие из асфальтобетона
	Проектируемое покрытие тротуара из малоразмерной тротуарной плитки толщиной 50 мм. Бетон класса В25-В35.
	Газон обыкновенный. Посев трад. Клевер белый
	Спортивная площадка – 93,8 м.кв.
	Детская площадка – 38,7 м.кв.
	Площадка для отдыха взрослых – 30,0 м.кв.
	Отмостка из бетона толщиной 100-150 мм
	Дорожная разметка организации парковки
	Мусоросборный контейнер. Объем – 1,1 м.куб.
	Световые опоры наружного освещения со светодиодными светильниками

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ.	ПОКАЗАТЕЛИ	
			в гран. участка	в гран. благоустр.
1	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	га	0,237	0,037
2	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	м.кв.	684,84	-
3	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ ДОРОГ, ТРОТУАРОВ, ПЛОЩАДОК, ОТМОСТКИ	м.кв.	1146,68	167,8
4	ПРОЦЕНТ ЗАСТРОЙКИ	%	28,9	-
5	КОЭФФИЦИЕНТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	доля	2,65	-
6	ПРОЦЕНТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	%	22,7	-

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НОМЕР ПО ПЛАНУ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ		КОЛИЧЕСТВО		ПЛОЩАДЬ, кв.м.		СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, м.куб.		
			ВСЕГО	в том числе	ЗДАНИЙ	КВАРТИР	ЗАСТРОЙКИ	ОБЩАЯ НОРМИРУЕМАЯ	ЗДАНИЯ	ВСЕГО	
											наземных
1	Проектируемый жилой дом	8	9	8	1	1	96	96	684,84	6278,14	19340,0
2	Частный жилой дом	1	1	1	-	1	-	-	-	-	-
3	Многоэтажный жилой дом	9	10	9	1	1	-	-	-	-	-
4	Многоэтажный жилой дом	5	5	5	-	1	-	-	-	-	-
5	Многоэтажный жилой дом	5	5	5	-	1	-	-	-	-	-
6	Многоэтажный жилой дом	5	5	5	-	1	-	-	-	-	-
7	Закрытое помещение для мусорных контейнеров с ролл-ставнями. Фундамент – монолитная ж/б плита 2,0x4,0 м, стены – монолитный бетон толщ. 160 мм, кровля – монолитная плита толщ. 160 мм с гидроизоляцией Технониколь, высота 2,9 м.	1	1	1	-	1	-	-	8,0	-	-

СОГЛАСОВАНО

Взам. инб.Н
Инб.Н подл.
Подпись и дата

01П/01.2020 – 2/1 – ПЗУ

Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	Н ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
ГИП	Раздогов М.С.				III.2020
Разработал	Петровская В.С.				III.2020
Норм. контр.	Кучер М.Н.				III.2020

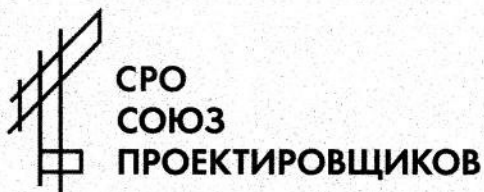
Схема планировочной организации земельного участка

Генплан (Основной чертжж). М 1:500

СТАДИЯ ЛИСТ ЛИСТОВ
ПД 3

ООО «МАРИС»
Иркутская Архитектурно-Инженерная Контора

Формат А2



Саморегулируемая организация основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства «Союз проектировщиков»
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-111-11012010

163000, г. Архангельск, ул.
Чумбарова- Лучинского, д. 10, к.1
www.sp29.ru

Свидетельство

О членстве в СРО «Союз проектировщиков»

Регистрационный номер № 0215

Общество с ограниченной ответственностью

«МАРИС»

ИНН 2901155860, ОГРН 1062901067283

Основание приема в члены:

Решение Совета СРО «Союз проектировщиков»

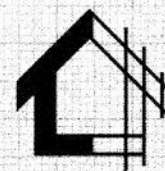
Протокол № 10-18П от « 05 » апреля 2018 г.

**Исполнительный директор
СРО «Союз проектировщиков»**

М.П.



А.Н. Казак



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
08.10.2020 № 99/2020/352781983			
Кадастровый номер:		29:22:050506:429	

Номер кадастрового квартала:	29:22:050506
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по ул. Красноармейской, 9
Площадь:	1139 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3178379.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:050506:112
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
08.10.2020 № 99/2020/352781983			
Кадастровый номер:		29:22:050506:429	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Михеева Юлия Васильевна №29-10-31
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

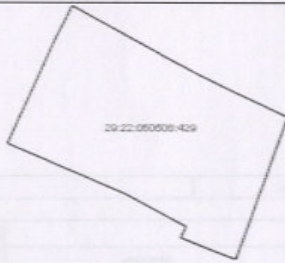
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
08.10.2020 № 99/2020/352781983	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:429</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
08.10.2020 № 99/2020/352781983	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:429</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Будрин Василий Викторович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 29:22:050506:429-29/188/2019-7 от 30.11.2019, 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Шкира Андрей Иванович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 29:22:050506:429-29/188/2019-8 от 30.11.2019, 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризвания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
08.10.2020 № 99/2020/352781983	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:429</u>	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок

(инд. объекта недвижимости)

Лист № 3.2 Раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2 : Всего разделов: Всего листов выписки:

08.10.2020 № 99/2020/352781983

Кадастровый номер: 29:22:050506:429

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-29 зона 2
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	650467.54	2521411.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	650473.62	2521414.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	650463.62	2521432.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	650461.67	2521436.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	650459.33	2521440.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	650454	2521452.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	650428.84	2521443.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	650430.86	2521437.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	650432.68	2521433.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	650434.65	2521434.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	650440.41	2521423.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	650449.25	2521402.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-----------	-------------------

М.П.

Земельный участок

(инд. объекта недвижимости)

Лист № 4 Раздела 4 Всего листов раздела 4 : Всего разделов: Всего листов выписки:

08.10.2020 № 99/2020/352781983

Кадастровый номер: 29:22:050506:429

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 29:22:050506:429/1

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-----------	-------------------

М.П.

Земельный участок

(инд. объекта недвижимости)

Лист № 4.1 Раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1 : Всего разделов: Всего листов выписки:

08.10.2020 № 99/2020/352781983

Кадастровый номер: 29:22:050506:429

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	9	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 55, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 29.04.2020

Государственный регистратор

полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-----------	-------------------

М.П.

Земельный участок

(инд. объекта недвижимости)

Лист № 4.2 Раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2 : Всего разделов: Всего листов выписки:

08.10.2020 № 99/2020/352781983

Кадастровый номер: 29:22:050506:429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-29 зона 2
Зона №

Номер	Координаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения
1	2	3	4

точки	на местности		координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y		
1	2	3	4	
7	650428.84	2521443.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	650443.18	2521448.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	650429.27	2521442.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-----------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки
08.10.2020	№ 99/2020/352784095		
Кадастровый номер:		29:22:050506:25	

Номер кадастрового квартала:	29:22:050506
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Красноармейская, дом 11
Площадь:	538 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1621148.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки
08.10.2020	№ 99/2020/352784095		
Кадастровый номер:		29:22:050506:25	

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации садового жилого дома
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(объект недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
08.10.2020 № 99/2020/352784095	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:25</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о проекте акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства недвижимого дома социального использования или недвижимого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неопределенные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок	
(объект недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
08.10.2020 № 99/2020/352784095	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:25</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Будрин Василий Викторович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность. № 29:22:050506:25-29/188/2019-2 от 15.12.2019, 1/2
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Залог в силу закона
дата государственной регистрации:	15.12.2019
номер государственной регистрации:	29:22:050506:25-29/188/2019-4
3. 1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до момента полной оплаты
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ананьина Людмила Рудольфовна
основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи дома с земельным участком' от 06.12.2019
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок	
(объект недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
08.10.2020 № 99/2020/352784095	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:25</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Шюря Андрей Иванович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность. № 29:22:050506:25-29/188/2019-3 от 15.12.2019, 1/2
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Залог в силу закона
дата государственной регистрации:	15.12.2019
номер государственной регистрации:	29:22:050506:25-29/188/2019-4
3. 2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до момента полной оплаты
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ананьина Людмила Рудольфовна
основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи дома с земельным участком' от 06.12.2019
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правспризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничение права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(объект недвижимости)				
Лист № <u>Раздела 3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : _____			
08.10.2020 № 99/2020/352784095				
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:25</u>				
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	650461.67	2521436.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	650463.82	2521432.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	650473.39	2521437.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	650474.33	2521436.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	650480.8	2521439.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	650485.68	2521442.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	650485.52	2521442.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	650482.84	2521447.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	650480.14	2521453.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	650476.1	2521462.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	650454	2521452.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	650459.33	2521440.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				
полное наименование должности	подпись			
	инициалы, фамилия			
	М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(объект недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
08.10.2020 № 99/2020/352784095	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:25</u>	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения: _____
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.10.2020 № 99/2020/352787293			
Кадастровый номер:		29:22:050506:39	

Номер кадастрового квартала:	29:22:050506
Дата присвоения кадастрового номера:	21.03.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Красноармейская, дом 11, корпус 1
Площадь:	695 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2109436.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:050506:55
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	29:22:050506:38
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.10.2020 № 99/2020/352787293			
Кадастровый номер:		29:22:050506:39	

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуальной жилой застройки
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

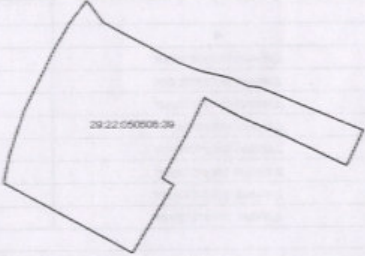
Земельный участок	
(объект недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
08.10.2020 № 99/2020/352787293	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:39</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(объект недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
08.10.2020 № 99/2020/352787293	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:39</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. <u>Будрин Василий Викторович</u>
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 29:22:050506:39-29/188/2020-5 от 17.01.2020, 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. <u>Шкира Андрей Иванович</u>
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 29:22:050506:39-29/188/2020-6 от 17.01.2020, 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризвания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(объект недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 3 </u>	Всего листов раздела <u> 3 </u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
08.10.2020 № 99/2020/352787293	
Кадастровый номер: <u>29:22:050506:39</u>	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>Раздела 3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
08.10.2020 № 99/2020/352787293			
Кадастровый номер:		29:22:050506:39	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	650463.82	2521432.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	650473.71	2521414.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	650477.48	2521414.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	650483.81	2521416.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	650492.62	2521421.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	650496.2	2521423.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	650499.29	2521425.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	650496.23	2521428.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	650493.57	2521433.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	650490.44	2521439.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	650489.43	2521441.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	650488.42	2521446	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	650487.24	2521448.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	650487.13	2521450.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	650481.06	2521464.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>Раздела 3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
08.10.2020 № 99/2020/352787293			
Кадастровый номер:		29:22:050506:39	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	650476.1	2521462.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	650480.14	2521453.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	650482.84	2521447.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	650485.52	2521442.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	650485.68	2521442.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	650480.8	2521439.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	650474.33	2521436.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	650473.39	2521437.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.